

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК "Суворовский"

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Группа компаний "Объединенные строители Тулы"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО СЗ "ГК "ОСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>300016</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>200;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(487)254-55-46</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>GK@ost71.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://жксуворовский.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Рытенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний ОСТ Объединение строителей Тулы</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7105520088</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137154037790</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-строительная организация "Стройальянс"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7107062500</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>51 %</b>

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ревенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>49 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 320 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 135 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>техническое задание</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ильинка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>21</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8494,44 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>б</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ильинка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>22</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7368,13 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>б</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5293,87 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5293,87 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4454,09 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>80,73 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4534,82 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТулаТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>Альянс-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7106532551</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.02.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0017-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс Суворовский</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-04-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.02.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тулы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.10.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.10.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>14.01.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>ИП Атанов Егор Васильевич</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>б/н</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>28.12.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>12.01.2017</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Атанов Егор Васильевич</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Атанов</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Егор</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Васильевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>710400233608</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:14:30501:5811</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>13 562 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусмотрены проезды, тротуары шириной 2 м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>33</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>проектом предусмотрены детские и спортивные площадки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>предусмотрены 3 мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов с подсыпкой плодотворного грунта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение территории предусмотрено</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тулагорводоканал"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№2-37/2364-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тулагорводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№2-37/2364-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Казенное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление по городскому хозяйству Администрации г. Тулы</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107030032</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№917/исх-256</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№07-08-155/433</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жатиков Владислав Иванович</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>713200348621</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>97</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>33</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	77.96	2
2	Жилое помещение	1	1	54.16	2
3	Жилое помещение	1	1	40.33	1
4	Жилое помещение	2	1	54.16	2
5	Жилое помещение	2	1	40.33	1
6	Жилое помещение	2	1	96.4	3
7	Жилое помещение	3	1	54.16	2
8	Жилое помещение	3	1	40.33	1
9	Жилое помещение	3	1	96.4	3
10	Жилое помещение	4	1	54.16	2
11	Жилое помещение	4	1	40.33	1
12	Жилое помещение	4	1	96.4	3
13	Жилое помещение	5	1	54.16	2
14	Жилое помещение	5	1	40.33	1
15	Жилое помещение	5	1	96.4	3
16	Жилое помещение	6	1	54.16	2
17	Жилое помещение	6	1	40.33	1
18	Жилое помещение	6	1	96.4	3
19	Жилое помещение	7	1	54.16	2
20	Жилое помещение	7	1	40.33	1
21	Жилое помещение	7	1	96.4	3
22	Жилое помещение	8	1	54.16	2
23	Жилое помещение	8	1	40.33	1
24	Жилое помещение	8	1	96.4	3
25	Жилое помещение	9	1	54.16	2
26	Жилое помещение	9	1	40.33	1
27	Жилое помещение	9	1	96.4	3
28	Жилое помещение	10	1	54.16	2
29	Жилое помещение	10	1	40.33	1
30	Жилое помещение	10	1	96.4	3
31	Жилое помещение	11	1	54.16	2
32	Жилое помещение	11	1	40.33	1
33	Жилое помещение	11	1	96.4	3
34	Жилое помещение	12	1	54.16	2
35	Жилое помещение	12	1	40.33	1
36	Жилое помещение	12	1	96.4	3
37	Жилое помещение	13	1	54.16	2
38	Жилое помещение	13	1	40.33	1
39	Жилое помещение	13	1	96.4	3
40	Жилое помещение	14	1	54.16	2
41	Жилое помещение	14	1	40.33	1
42	Жилое помещение	14	1	96.4	3
43	Жилое помещение	1	2	40.33	1
44	Жилое помещение	1	2	54.16	2
45	Жилое помещение	1	2	76.53	3
46	Жилое помещение	2	2	55.27	2
47	Жилое помещение	2	2	40.15	1
48	Жилое помещение	2	2	40.33	1
49	Жилое помещение	2	2	54.16	2
50	Жилое помещение	2	3	55.27	2
51	Жилое помещение	2	3	40.15	1
52	Жилое помещение	2	3	40.33	1
53	Жилое помещение	2	3	54.16	2
54	Жилое помещение	2	4	55.27	2
55	Жилое помещение	2	4	40.15	1
56	Жилое помещение	2	4	40.33	1
57	Жилое помещение	2	4	54.16	2
58	Жилое помещение	2	5	55.27	2
59	Жилое помещение	2	5	40.15	1
60	Жилое помещение	2	5	40.33	1
61	Жилое помещение	2	5	54.16	2
62	Жилое помещение	2	6	55.27	2
63	Жилое помещение	2	6	40.15	1
64	Жилое помещение	2	6	40.33	1
65	Жилое помещение	2	6	54.16	2

66	Жилое помещение	2	7	55.27	2
67	Жилое помещение	2	7	40.15	1
68	Жилое помещение	2	7	40.33	1
69	Жилое помещение	2	7	54.16	2
70	Жилое помещение	2	8	55.27	2
71	Жилое помещение	2	8	40.15	1
72	Жилое помещение	2	8	40.33	1
73	Жилое помещение	2	8	54.16	2
74	Жилое помещение	2	9	55.27	2
75	Жилое помещение	2	9	40.15	1
76	Жилое помещение	2	9	40.33	1
77	Жилое помещение	2	9	54.16	2
78	Жилое помещение	2	10	55.27	2
79	Жилое помещение	2	10	40.15	1
80	Жилое помещение	2	10	40.33	1
81	Жилое помещение	2	10	54.16	2
82	Жилое помещение	2	11	55.27	2
83	Жилое помещение	2	11	40.15	1
84	Жилое помещение	2	11	40.33	1
85	Жилое помещение	2	11	54.16	2
86	Жилое помещение	2	12	55.27	2
87	Жилое помещение	2	12	40.15	1
88	Жилое помещение	2	12	40.33	1
89	Жилое помещение	2	12	54.16	2
90	Жилое помещение	2	13	55.27	2
91	Жилое помещение	2	13	40.15	1
92	Жилое помещение	2	13	40.33	1
93	Жилое помещение	2	13	54.16	2
94	Жилое помещение	2	14	55.27	2
95	Жилое помещение	2	14	40.15	1
96	Жилое помещение	2	14	40.33	1
97	Жилое помещение	2	14	54.16	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	1	1	17.94
2	Коридор	1	1	13.41
3	Тамбур	1	1	6.52
4	Тамбур	1	1	10.94
5	Пом. хранения уб.инв., моющих и дез. Средств	1	1	2.93
6	лифтовый холл	1	1	12.65
7	Коридор	1	2	12.54
8	Пом. хранения уб.инв., моющих и дез. Средств	1	2	2.93
9	Лестничная клетка	1	2	17.95
10	Тамбур	1	2	6.62
11	Тамбур	1	2	11.04
12	лифтовый холл	1	2	12.66
13	Коридор	2	1	12.54
14	кладовая	2	1	2.93
15	Лестничная клетка	2	1	17.94
16	Тамбур	2	1	2.98
17	лифтовый холл	2	1	9.47
18	балкон	2	1	8.03
19	Коридор	2	2	12.54
20	кладовая	2	2	2.93
21	Лестничная клетка	2	2	17.95
22	Тамбур	2	2	2.98
23	лифтовый холл	2	2	9.47
24	балкон	2	2	8.03
25	Коридор	3	1	12.54
26	кладовая	3	1	2.93
27	Лестничная клетка	3	1	17.94
28	Тамбур	3	1	2.98
29	лифтовый холл	3	1	9.47
30	балкон	3	1	8.03
31	Коридор	3	2	12.54

32	кладовая	3	2	2.93
33	Лестничная клетка	3	2	17.95
34	Тамбур	3	2	2.98
35	лифтовый холл	3	2	9.47
36	балкон	3	2	8.03
37	Коридор	4	1	12.54
38	кладовая	4	1	2.93
39	Лестничная клетка	4	1	17.94
40	Тамбур	4	1	2.98
41	лифтовый холл	4	1	9.47
42	балкон	4	1	8.03
43	Коридор	4	2	12.54
44	кладовая	4	2	2.93
45	Лестничная клетка	4	2	17.95
46	Тамбур	4	2	2.98
47	лифтовый холл	4	2	9.47
48	балкон	4	2	8.03
49	Коридор	5	1	12.54
50	кладовая	5	1	2.93
51	Лестничная клетка	5	1	17.94
52	Тамбур	5	1	2.98
53	лифтовый холл	5	1	9.47
54	балкон	5	1	8.03
55	Коридор	5	2	12.54
56	кладовая	5	2	2.93
57	Лестничная клетка	5	2	17.95
58	Тамбур	5	2	2.98
59	лифтовый холл	5	2	9.47
60	балкон	5	2	8.03
61	Коридор	6	1	12.54
62	кладовая	6	1	2.93
63	Лестничная клетка	6	1	17.94
64	Тамбур	6	1	2.98
65	лифтовый холл	6	1	9.47
66	балкон	6	1	8.03
67	Коридор	6	2	12.54
68	кладовая	6	2	2.93
69	Лестничная клетка	6	2	17.95
70	Тамбур	6	2	2.98
71	лифтовый холл	6	2	9.47
72	балкон	6	2	8.03
73	Коридор	7	1	12.54
74	кладовая	7	1	2.93
75	Лестничная клетка	7	1	17.94
76	Тамбур	7	1	2.98
77	лифтовый холл	7	1	9.47
78	балкон	7	1	8.03
79	Коридор	7	2	12.54
80	кладовая	7	2	2.93
81	Лестничная клетка	7	2	17.95
82	Тамбур	7	2	2.98
83	лифтовый холл	7	2	9.47
84	балкон	7	2	8.03
85	Коридор	8	1	12.54
86	кладовая	8	1	2.93
87	Лестничная клетка	8	1	17.94
88	Тамбур	8	1	2.98
89	лифтовый холл	8	1	9.47
90	балкон	8	1	8.03
91	Коридор	8	2	12.54
92	кладовая	8	2	2.93
93	Лестничная клетка	8	2	17.95
94	Тамбур	8	2	2.98
95	лифтовый холл	8	2	9.47
96	балкон	8	2	8.03
97	Коридор	9	1	12.54
98	кладовая	9	1	2.93
99	Лестничная клетка	9	1	17.94
100	Тамбур	9	1	2.98
101	лифтовый холл	9	1	9.47
102	балкон	9	1	8.03

103	Коридор	9	2	12.54
104	кладовая	9	2	2.93
105	Лестничная клетка	9	2	17.95
106	Тамбур	9	2	2.98
107	лифтовый холл	9	2	9.47
108	балкон	9	2	8.03
109	Коридор	10	1	12.54
110	кладовая	10	1	2.93
111	Лестничная клетка	10	1	17.94
112	Тамбур	10	1	2.98
113	лифтовый холл	10	1	9.47
114	балкон	10	1	8.03
115	Коридор	10	2	12.54
116	кладовая	10	2	2.93
117	Лестничная клетка	10	2	17.95
118	Тамбур	10	2	2.98
119	лифтовый холл	10	2	9.47
120	балкон	10	2	8.03
121	Коридор	11	1	12.54
122	кладовая	11	1	2.93
123	Лестничная клетка	11	1	17.94
124	Тамбур	11	1	2.98
125	лифтовый холл	11	1	9.47
126	балкон	11	1	8.03
127	Коридор	11	2	12.54
128	кладовая	11	2	2.93
129	Лестничная клетка	11	2	17.95
130	Тамбур	11	2	2.98
131	лифтовый холл	11	2	9.47
132	балкон	11	2	8.03
133	Коридор	12	1	12.54
134	кладовая	12	1	2.93
135	Лестничная клетка	12	1	17.94
136	Тамбур	12	1	2.98
137	лифтовый холл	12	1	9.47
138	балкон	12	1	8.03
139	Коридор	12	2	12.54
140	кладовая	12	2	2.93
141	Лестничная клетка	12	2	17.95
142	Тамбур	12	2	2.98
143	лифтовый холл	12	2	9.47
144	балкон	12	2	8.03
145	Коридор	13	1	12.54
146	кладовая	13	1	2.93
147	Лестничная клетка	13	1	17.94
148	Тамбур	13	1	2.98
149	лифтовый холл	13	1	9.47
150	балкон	13	1	8.03
151	Коридор	13	2	12.54
152	кладовая	13	2	2.93
153	Лестничная клетка	13	2	17.95
154	Тамбур	13	2	2.98
155	лифтовый холл	13	2	9.47
156	балкон	13	2	8.03
157	Коридор	14	1	12.54
158	кладовая	14	1	2.93
159	Лестничная клетка	14	1	17.94
160	Тамбур	14	1	2.98
161	лифтовый холл	14	1	9.47
162	балкон	14	1	8.03
163	Коридор	14	2	12.54
164	кладовая	14	2	2.93
165	Лестничная клетка	14	2	17.95
166	Тамбур	14	2	2.98
167	лифтовый холл	14	2	9.47
168	балкон	14	2	8.03
169	Помещение подвала	Подвал	1	190.36
170	Помещение подвала	Подвал	2	178.52
171	Электрощитовая	Подвал	2	12.89
172	Насосная	Подвал	1	18.8
173	ИТП	Подвал	2	17.87

174	Тамбур	Подвал	1	15.35
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Дом №21, секция 1, секция 2	лифт г/п 630 кг АО "МОС ОТИС"	обеспечение доступа жителей всех категорий и ажилье этажи здания	
2	Дом №21, входная группа 1 секции, входная группа 2 секции	вертикальные подъемники PTU-1	обеспечение доступа жителей категории МГН на 1 этаж здания	
3	Дом №21, помещение насосной и узла ввода	насосная установка Wilo 48_COR-2 MHI 804 SKw-EB-R	обеспечение хозяйственно-питьевого водоснабжения	
4	Дом №21, помещение насосной и узла ввода	насосная установка Wilo 15 CO-2 Helix V 1604_SK-FFS-R	противопожарного водоснабжения	
5	Дом №21, помещение ИТП	ИТП	обеспечение горячего водоснабжения	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 114 224 000,59 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>71:14:030501:5811</b>		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>		
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:		
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>		
		Наименование банка: <b>Сбербанк в г. Тула</b>		
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:		
		Номер расчетного счета: <b>40702810566000002366</b>		
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000608</b>		
		БИК: <b>047003608</b>		
		ИНН: <b>7707083893</b>		
		КПП: <b>710702001</b>		
		ОГРН: <b>1027700132195</b>		
		ОКПО: <b>09267704</b>		

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТулаТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>Альянс-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7106532551</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.02.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0017-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-04-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.02.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тулы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.10.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.10.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>14.01.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>ИП Атанов Егор Васильевич</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>б/н</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>28.12.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>12.01.2017</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Атанов Егор Васильевич</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Атанов</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Егор</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Васильевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>710400233608</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:14:30501:5811</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>13 562 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусмотрены проезды, тротуары шириной 2 м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>32</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>проектом предусмотрены детские и спортивные площадки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>предусмотрены 2 мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов с подсыпкой плодотворного грунта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение территории предусмотрено</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тулагорводоканал"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№2-37/2364-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тулагорводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№2-37/2364-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Казенное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление по городскому хозяйству Администрации г. Тулы</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107030032</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№917/исх-256</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№07-08-155/433</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жатиков Владислав Иванович</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>713200348621</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Контакт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>82</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>32</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	77.96	2
2	Жилое помещение	1	1	54.16	2
3	Жилое помещение	1	1	40.33	1
4	Жилое помещение	2	1	54.16	2
5	Жилое помещение	2	1	40.33	1
6	Жилое помещение	2	1	96.4	3
7	Жилое помещение	3	1	54.16	2
8	Жилое помещение	3	1	40.33	1
9	Жилое помещение	3	1	96.4	3
10	Жилое помещение	4	1	54.16	2
11	Жилое помещение	4	1	40.33	1
12	Жилое помещение	4	1	96.4	3
13	Жилое помещение	5	1	54.16	2
14	Жилое помещение	5	1	40.33	1
15	Жилое помещение	5	1	96.4	3
16	Жилое помещение	6	1	54.16	2
17	Жилое помещение	6	1	40.33	1
18	Жилое помещение	6	1	96.4	3
19	Жилое помещение	7	1	54.16	2
20	Жилое помещение	7	1	40.33	1
21	Жилое помещение	7	1	96.4	3
22	Жилое помещение	8	1	54.16	2
23	Жилое помещение	8	1	40.33	1
24	Жилое помещение	8	1	96.4	3
25	Жилое помещение	9	1	54.16	2
26	Жилое помещение	9	1	40.33	1
27	Жилое помещение	9	1	96.4	3
28	Жилое помещение	10	1	54.16	2
29	Жилое помещение	10	1	40.33	1
30	Жилое помещение	10	1	96.4	3
31	Жилое помещение	11	1	54.16	2
32	Жилое помещение	11	1	40.33	1
33	Жилое помещение	11	1	96.4	3
34	Жилое помещение	12	1	54.16	2
35	Жилое помещение	12	1	40.33	1
36	Жилое помещение	12	1	96.4	3
37	Жилое помещение	1	2	40.33	1
38	Жилое помещение	1	2	54.16	2
39	Жилое помещение	2	2	55.12	2
40	Жилое помещение	2	2	40.15	1
41	Жилое помещение	2	2	40.33	1
42	Жилое помещение	2	2	54.16	2
43	Жилое помещение	2	2	55.27	2
44	Жилое помещение	2	3	40.15	1
45	Жилое помещение	2	3	40.33	1
46	Жилое помещение	2	3	54.16	2
47	Жилое помещение	2	4	55.12	2
48	Жилое помещение	2	4	40.15	1
49	Жилое помещение	2	4	40.33	1
50	Жилое помещение	2	4	54.16	2
51	Жилое помещение	2	5	55.12	2
52	Жилое помещение	2	5	40.15	1
53	Жилое помещение	2	5	40.33	1
54	Жилое помещение	2	5	54.16	2
55	Жилое помещение	2	6	55.12	2
56	Жилое помещение	2	6	40.15	1
57	Жилое помещение	2	6	40.33	1
58	Жилое помещение	2	6	54.16	2
59	Жилое помещение	2	7	55.12	2
60	Жилое помещение	2	7	40.15	1
61	Жилое помещение	2	7	40.33	1
62	Жилое помещение	2	7	54.16	2
63	Жилое помещение	2	8	55.12	2
64	Жилое помещение	2	8	40.15	1
65	Жилое помещение	2	8	40.33	1

66	Жилое помещение	2	8	54.16	2
67	Жилое помещение	2	9	55.12	2
68	Жилое помещение	2	9	40.15	1
69	Жилое помещение	2	9	40.33	1
70	Жилое помещение	2	9	54.16	2
71	Жилое помещение	2	10	55.12	2
72	Жилое помещение	2	10	40.15	1
73	Жилое помещение	2	10	40.33	1
74	Жилое помещение	2	10	54.16	2
75	Жилое помещение	2	11	55.12	2
76	Жилое помещение	2	11	40.15	1
77	Жилое помещение	2	11	40.33	1
78	Жилое помещение	2	11	54.16	2
79	Жилое помещение	2	12	55.12	2
80	Жилое помещение	2	12	40	1
81	Жилое помещение	2	12	40.33	1
82	Жилое помещение	2	12	54.16	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	2	80.73	офисное помещение	80.73

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1
--	--------

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	1	1	17.94
2	Коридор	1	1	13.41
3	Тамбур	1	1	6.52
4	Тамбур	1	1	10.94
5	Пом. хранения уб.инв., моющих и дез. Средств	1	1	2.93
6	лифтовый холл	1	1	12.65
7	Коридор	1	2	12.54
8	Пом. хранения уб.инв., моющих и дез. Средств	1	2	2.93
9	Лестничная клетка	1	2	17.95
10	Тамбур	1	2	6.62
11	Тамбур	1	2	11.04
12	лифтовый холл	1	2	12.66
13	Коридор	2	1	12.54
14	кладовая	2	1	2.93
15	Лестничная клетка	2	1	17.94
16	Тамбур	2	1	2.98
17	лифтовый холл	2	1	9.47
18	балкон	2	1	8.03
19	Коридор	2	2	12.54
20	кладовая	2	2	2.93
21	Лестничная клетка	2	2	17.95
22	Тамбур	2	2	2.98
23	лифтовый холл	2	2	9.47
24	балкон	2	2	8.03
25	Коридор	3	1	12.54
26	кладовая	3	1	2.93
27	Лестничная клетка	3	1	17.94
28	Тамбур	3	1	2.98
29	лифтовый холл	3	1	9.47
30	балкон	3	1	8.03
31	Коридор	3	2	12.54
32	кладовая	3	2	2.93
33	Лестничная клетка	3	2	17.95
34	Тамбур	3	2	2.98
35	лифтовый холл	3	2	9.47
36	балкон	3	2	8.03
37	Коридор	4	1	12.54
38	кладовая	4	1	2.93
39	Лестничная клетка	4	1	17.94
40	Тамбур	4	1	2.98
41	лифтовый холл	4	1	9.47
42	балкон	4	1	8.03
43	Коридор	4	2	12.54

44	кладовая	4	2	2.93
45	Лестничная клетка	4	2	17.95
46	Тамбур	4	2	2.98
47	лифтовый холл	4	2	9.47
48	балкон	4	2	8.03
49	Коридор	5	1	12.54
50	кладовая	5	1	2.93
51	Лестничная клетка	5	1	17.94
52	Тамбур	5	1	2.98
53	лифтовый холл	5	1	9.47
54	балкон	5	1	8.03
55	Коридор	5	2	12.54
56	кладовая	5	2	2.93
57	Лестничная клетка	5	2	17.95
58	Тамбур	5	2	2.98
59	лифтовый холл	5	2	9.47
60	балкон	5	2	8.03
61	Коридор	6	1	12.54
62	кладовая	6	1	2.93
63	Лестничная клетка	6	1	17.94
64	Тамбур	6	1	2.98
65	лифтовый холл	6	1	9.47
66	балкон	6	1	8.03
67	Коридор	6	2	12.54
68	кладовая	6	2	2.93
69	Лестничная клетка	6	2	17.95
70	Тамбур	6	2	2.98
71	лифтовый холл	6	2	9.47
72	балкон	6	2	8.03
73	Коридор	7	1	12.54
74	кладовая	7	1	2.93
75	Лестничная клетка	7	1	17.94
76	Тамбур	7	1	2.98
77	лифтовый холл	7	1	9.47
78	балкон	7	1	8.03
79	Коридор	7	2	12.54
80	кладовая	7	2	2.93
81	Лестничная клетка	7	2	17.95
82	Тамбур	7	2	2.98
83	лифтовый холл	7	2	9.47
84	балкон	7	2	8.03
85	Коридор	8	1	12.54
86	кладовая	8	1	2.93
87	Лестничная клетка	8	1	17.94
88	Тамбур	8	1	2.98
89	лифтовый холл	8	1	9.47
90	балкон	8	1	8.03
91	Коридор	8	2	12.54
92	кладовая	8	2	2.93
93	Лестничная клетка	8	2	17.95
94	Тамбур	8	2	2.98
95	лифтовый холл	8	2	9.47
96	балкон	8	2	8.03
97	Коридор	9	1	12.54
98	кладовая	9	1	2.93
99	Лестничная клетка	9	1	17.94
100	Тамбур	9	1	2.98
101	лифтовый холл	9	1	9.47
102	балкон	9	1	8.03
103	Коридор	9	2	12.54
104	кладовая	9	2	2.93
105	Лестничная клетка	9	2	17.95
106	Тамбур	9	2	2.98
107	лифтовый холл	9	2	9.47
108	балкон	9	2	8.03
109	Коридор	10	1	12.54
110	кладовая	10	1	2.93
111	Лестничная клетка	10	1	17.94
112	Тамбур	10	1	2.98
113	лифтовый холл	10	1	9.47
114	балкон	10	1	8.03

115	Коридор	10	2	12.54
116	кладовая	10	2	2.93
117	Лестничная клетка	10	2	17.95
118	Тамбур	10	2	2.98
119	лифтовый холл	10	2	9.47
120	балкон	10	2	8.03
121	Коридор	11	1	12.54
122	кладовая	11	1	2.93
123	Лестничная клетка	11	1	17.94
124	Тамбур	11	1	2.98
125	лифтовый холл	11	1	9.47
126	балкон	11	1	8.03
127	Коридор	11	2	12.54
128	кладовая	11	2	2.93
129	Лестничная клетка	11	2	17.95
130	Тамбур	11	2	2.98
131	лифтовый холл	11	2	9.47
132	балкон	11	2	8.03
133	Коридор	12	1	12.54
134	кладовая	12	1	2.93
135	Лестничная клетка	12	1	17.94
136	Тамбур	12	1	2.98
137	лифтовый холл	12	1	9.47
138	балкон	12	1	8.03
139	Коридор	12	2	12.54
140	кладовая	12	2	2.93
141	Лестничная клетка	12	2	17.95
142	Тамбур	12	2	2.98
143	лифтовый холл	12	2	9.47
144	балкон	12	2	8.03
145	Помещение подвала	Подвал	1	190.36
146	Помещение подвала	Подвал	2	183.41
147	Электрощитовая	Подвал	2	15.21
148	Насосная	Подвал	1	20.44
149	ИТП	Подвал	1	12.98
150	Тамбур	Подвал	1	15.35
	Офисное помещение			
1	Санузел	1	2	2.56
2	Пом. хранения уб.инв., моющих и дез. Средств	1	2	1.36
3	Офис	1	2	72.28
4	Тамбур	1	2	4.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Дом №22, секция 1, секция 2	лифт г/п 400 кг АО "МОС ОТИС"	обеспечение доступа жителей всех категорий и ажилие этажи здания
2	Дом №22, входная группа 1 секции, входная группа 2 секции	вертикальные подъемники PTU-1	обеспечение доступа жителей категории МГН на 1 этаж здания
3	Дом №22, помещение насосной и узла ввода	насосная установка Wilo 48_COR-2 MHI 804 SKw-EB-R	обеспечение хозяйственно-питьевого водоснабжения
4	Дом №22, помещение насосной и узла ввода	насосная установка Wilo 15 CO-2 Helix V 1604_SK-FFS-R	противопожарного водоснабжения
5	Дом №22, помещение ИТП	ИТП	обеспечение горячего водоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 96 104 000,86 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>71:14:030501:5811</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк в г. Тула</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>4070281056600002366</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000608</b>
		БИК: <b>047003608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>710702001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09267704</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

